

Obec Slatina

742 93 Slatina 1

O B E C N Í Ú Ř A D 742 93 SLATINA		C. dopor.
DOŠLO: 24.7.2019		Zpracov.
Č. j.: 159/2019		Ukl. znak
Přílohy:		89.1/5-5

V Opavě dne 22.7.2019

Věc: Žádost o poskytnutí informací dle zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím

Pro informaci se dne 13.7.2019 konala valná hromada Honebního společenstva Slatina (HS), které je držitelem honitby Slatina. Na této valné hromadě bylo mimo jiné v programu návrh na schválení smlouvy o nájmu honitby Slatina s Mysliveckým sdružením Vrbovna Slatina s účinností od 27.1.2020, kterému předsedá p. Josef Vágner z Jistebníku a sídlí v budově Obecního úřadu (Slatina 1).

Na této valné hromadě zastupoval obec starosta s tím, že je držitelem 1/3 všech hlasů a tudíž bez jeho souhlasu nelze rozhodnout o zásadních věcech HS včetně využití honitby (k tomu je zapotřebí 3/4 hlasů přítomných členů a tedy i obce). Z toho vyplývá, že rozhodnutí obce má zásadní vliv na dění v HS a bez jejího souhlasu nelze podobné věci schválit.

Pro odstranění jakýchkoliv pochybností proto požaduji předání následujících informací a zodpovězení těchto dotazů:

- 1) Na veřejném zasedání dne 10.9.1992 schválilo obecní zastupitelstvo pronájem honebních pozemků ve vlastnictví obce k provozování myslivosti, přitom nevyslovalo souhlas s členstvím v tomto HS a pozemky obce byly proto k honitbě přičleněny. Jedním z důvodů, proč se obec nestala členem, bylo, že členové (po vstupu tedy i obec) ručí za závazky HS celým svým majetkem. Od následujícího 10-ti letého období (na které se honitby pronajímají) již vystupuje obec jako člen HS. Z tohoto důvodu žádám o zaslání kopie rozhodnutí zastupitelstva obce, ve kterém rozhodlo o podání žádosti o členství v HS (vstupu obce do HS) a sdělení, na které valné hromadě HS toto bylo schváleno (§21 odst. 1e zákona o myslivosti).

- 2) Proč se obec rozhodla nezveřejnit na svém webu pozvánku na jednání valné hromady HS, když se jedná o členy HS Slatina – převážně občany Slatiny? Přitom obec o konání této valné hromady věděla dopředu. Podle mne se tato událost dotýká občanů Slatiny přinejmenším stejnou mírou jako např.: Požár lesa u Skřipova, cvičení hasičů v místní škole, kosmetické služby v kulturním domě, kolaudační koncert nových varhan v kostele, rozpis využití tělocvičny apod., jež jsou na webu ke zhlédnutí. Nebo je snad rozhodnutí o využití honitby a z ní plynoucí nájem všem vlastníkům honebních pozemků méně důležitý?
- 3) Vzhledem k tomu, že starosta obce na této valné hromadě hlasoval pro schválení předložené nájemní smlouvy na dalších 10 let a podílel se tak z více jak 1/3 na jejím schválení, požaduji o sdělení jakým způsobem si předem (jako držitel největšího počtu hlasů v HS) prověřil výhodnost předložené nabídky na pronájem honitby před vlastním hlasováním? Svým rozhodnutím totiž ovlivňuje výrazně hospodaření HS, jelikož příjem z využití honitby je nejzásadnějším příjmem HS. Žádám o sdělení, zda toto bylo provedeno:
- a) oslovením jiných subjektů – např. členů HS nebo vlastníků honebních pozemků v této honitbě (dle čl. 9 stanov HS)?
 - b) porovnáním s nájmy u jiných srovnatelných honiteb co se týče lovu zvěře – průměrným odlovem za posledních 5 let převzatým ze statistických výkazů uložených na obcích s rozšířenou působností?
 - c) otevřeným vyhlášeným výběrovým řízením?
 - d) prověřením možnosti využívat honitbu na vlastní účet HS, jehož jste členem
 - e) porovnáním s nájmy okolních honiteb v držení Lesů ČR, jejichž uživatelé byli vybráni z výběrových řízení celostátně vyhlašovaných a jejich výsledky jsou veřejně přístupné na jejich webu?
 - f) Jiným způsobem? Jakým?
- 4) Co rozhodlo o Vašem rozhodnutí prosazovat předloženou nájemní smlouvu, když např. jednoduchým porovnáním nájmu z předložené smlouvy dle bodu 3e) dojdeme k těmto výsledkům:

Srovnatelné honitby Lesů ČR do vzdálenosti 15 km od honitby Slatina:

Název	Vzdálenost v km od honitby Slatina	Výměra ha	Vysoutě- ženo v roce	Nájem bez DPH	Inflační doložka	Nájem s DPH po započtení inflace do 2019	Nájem /ha
Domoradovice	10	688	2013	260 000 Kč	ano	347 004 Kč	504 Kč
Doubrava	7	879	2013	106 161 Kč	ano	141 686 Kč	161 Kč
Dubová	12	843	2013	299 900 Kč	ano	400 256 Kč	475 Kč
Jelenice	9	843	2014	300 100 Kč	ano	394 993 Kč	469 Kč
Kajlovec	5	576	2013	150 000 Kč	ano	200 195 Kč	348 Kč
Medvídka	0	987	2013	259 000 Kč	ano	345 669 Kč	350 Kč
Raduň	5	1064	2013	111 670 Kč	ano	149 038 Kč	140 Kč
Průměr	6,9	840		212 404 Kč		282 691 Kč	350 Kč
Slatina	po srovnání s LČR	794	min.			111 218 Kč	140 Kč
			průměr			277 533 Kč	350 Kč
			max.			400 467 Kč	504 Kč
	schváleno od roku 2020	794			ne	15 880 Kč	20 Kč

Z této tabulky vyplývá, že rozdíl mezi průměrným ročním nájmem u srovnatelných nejbližších honiteb LČR po zohlednění výměry a honitbou Slatina činí -261 653,- Kč ročně, což je za plánovanou 10-ti letou dobu trvání Vámi prosazované nájemní smlouvy rozdíl min. **- 2 616 532,- Kč** bez započtení inflace, protože ta v této smlouvě (na rozdíl od státu) zohledněna není. Tohoto nájmu je dosahováno např. u honitby Medvídka, která navazuje přímo na naši honitbu Slatina a rozkládá se mezi Výškoviciemi a Těškoviciemi.

Vzhledem k tomu, že výnos z hospodaření a nájmu honitby bude dle nově schválených stanov HS rozdělen pro neziskové organizace (hasiči, škola, školka, církev,...) ve Slatině a okolních obcích (Tísek, Bílovec), je zarážející, že obec hospodařící s péčí řádného hospodáře s majetkem obce se dobrovolně vzdala výnosu ve výši přesahujícím **2 500 000,- Kč** ve prospěch cizího subjektu. Tímto rozhodnutím de facto připravila obec tyto místní organizace o milionové příspěvky plynoucí z honitby.

Veškeré požadované informace budou využity pro mou další činnost.

S pozdravem

Ing. Marek Berkus

Digitálně podepsal Ing. Marek
Berkus
Datum: 2019.07.22 07:01:36 +02'00'



Obec Slatina

742 93 Slatina č. 1

44/2019

VÁŠ DOPIS ZN:

ZE DNE: 22.7.2019

NAŠE ZN. 159/2019

VYŘIZUJE: Míček

E-MAIL: starosta@obecslatina.cz

TEL: 556427021

DATUM: 16.8.2019

Ing. Marek Berkus

Olomoucká 393/35

746 01 Opava

Věc: Poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. – žádost o poskytnutí informací

Dne 22.7.2019 byla na obec Slatina doručena Vaše žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – viz příloha.

Zodpovězeno:

Ad 1) – Na zasedání Obecního zastupitelstva ve Slatině dne 10.9.1992 se neprojednával bod vztahující se k HS Slatina. Obec Slatina je členem HS Slatina dle přihlášek za člena honebního společenstva (v příloze) a dle jmenného seznamu členů honebního společenstva Slatina ze dne 15.4.2003.

Ad 2) Povinnost zveřejnění na webových stránkách obce Slatina nemáme.

Ad 3) Tento dotaz nepatří do působnosti zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Ad 4) Jiný návrh na nájem honitby neobdržela ani Obec Slatina a rovněž také, dle našich informací, honební starosta. Z těchto skutečností vyplývá, že nikdo jiný oficiálně nemá o honitbu zájem, natož aby hradil vyšší cenu.

Dále uvádíme, že cena nabízeného nájmu byla srovnávána s nájmem obdobných společenstevních honiteb a pokud srovnáváte nájmy jen s vlastními honitbami, pronajatými ze strany LČR, tak srovnáváte nesrovnatelné. Rozhodnutí, proč pronajmout honitbu za daných podmínek danému nájemci, pak odpovídá dlouhodobé spokojenosti s tímto nájemcem, řádným plněním povinností a tomu, že mezi členy nájemce jsou i občané obcí z katastrů honitby.

Luděk Míček
starosta obce Slatina

Obec Slatina 742 93
okres Nový Jičín

Příloha: 3x přihláška za člena honebního společenstva

Tel./fax.: 556427021

E-mail: starosta@obecslatina.cz

Mobil: 604 246 214

Bankovní spojení

KB Nový Jičín, exp. Bílovec
86-6271240257/0100

IČO: 00600661

www.obecslatina.cz

DT: JM3axuq

Přihláška za člena honebního společenstva

V souladu se zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti se přihlašují za člena Honebního společenstva
a souhlasím, aby honební pozemky zapsané na LV č. 10 001 v katastrálním území
se staly součástí honitby

Jedná se o níže uvedené pozemky :

Katastrální území :	Parcela č. :	Výměra :	Zemědělská půda :	Lesní půda :	Vodní plocha:	Ostatní plocha (neplodná):	Celkem:
SLATINA	1	103,4824	17,2648	100,2196			203,7068
	2	20,1953	2,1493	19,3904		0,7755	22,3605
	3	65,9833	1,0806	64,9027		0,0944	67,0580
	4	3,430	0,8396	2,5904		0,0346	6,8946
Celkem :		222,8110	10,6439	210,2027		0,9045	433,5621

Vzhledem k celkové výměře honebních pozemků v honitbě disponuji hlasy.

disponuji hlasy.
v SLATINE dne 27. 11. 2002.

OU SLATING

Jméno a příjmení (název práv. osoby)

Rodné číslo (IČO).

Adresa bydliště **Okres Slatina** 742 93
okres Nový Jičín

Podpis (razítko)

Příhláška za člena honebního společenstva

V souladu se zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti se přihlašuji za člena Honebního společenstva SLATINA a souhlasím, aby honební pozemky zapsané na LV č. 10 001 v katastrálním území SLATINA HS SLATINA se staly součástí honitby

Jedná se o níže uvedené pozemky :

Katastrální území :	Parcela č. :	Výměra :	Zemědělská půda :	Lesní půda :	Vodní plocha :	Ostatní plocha (neplodná) :	Celkem :
<u>SLATINA</u>	<u>264</u>	<u>572</u>				<u>572</u>	
	<u>984</u>	<u>1.666</u>					
	<u>1000</u>	<u>1.3326</u>					
	<u>1002</u>	<u>1578</u>					
	<u>1016</u>	<u>252</u>					
	<u>1112/1</u>	<u>6571</u>	<u>6571</u>				
	<u>1121/6</u>	<u>994</u>	<u>994</u>				
	<u>1131/1</u>	<u>63.6301</u>					
	<u>1131/2</u>	<u>856</u>	<u>856</u>				
	<u>1121/12</u>	<u>590</u>					
	<u>1157</u>	<u>2895</u>					
	<u>1162</u>	<u>6.7010</u>					
	<u>1179</u>	<u>9363</u>					
	<u>1187</u>	<u>180</u>					
	<u>1188</u>	<u>486</u>	<u>486</u>				
	<u>1193</u>	<u>4915</u>					
	<u>1211/1</u>	<u>8.3309</u>					
	<u>1214/1</u>	<u>207</u>					
	<u>1219</u>	<u>1173</u>					
	<u>1228/1</u>	<u>2.2780</u>					
	<u>1263/1</u>	<u>1959</u>	<u>1959</u>				
	<u>1287</u>	<u>4.3501</u>					
	<u>1294</u>	<u>3.1834</u>					
	<u>1295</u>	<u>1215</u>					
	<u>1296</u>	<u>831</u>					
	<u>1397</u>	<u>4729</u>					
Celkem :		<u>95.9833</u>	<u>11806</u>	<u>94.2485</u>		<u>0 0572</u>	<u>95.3833</u>

Vzhledem k celkové výměře honebních pozemků v honitbě disponuji hlasy.

V dne 2002.

OU SLATINA
Jméno a příjmení (název práv. osoby)

Rodné číslo (IČO).

SLATINA
Adresa bydliště (sídlo práv. osoby)
Obec Slatina 742 93
okres Nový Jičín
Podpis (razítko)

4.

Jedná se o níže uvedené pozemky :

45 SLATINA

Podpis (razitko)

U S N E S E N Í

ze 4. veřejného zasedání Obecního zastupitelstva ve Slatině
ze dne 10. září 1992 v 19,00 hod. v sále KD ve Slatině

Účast poslanců : 8

Omluveni : 3 (p. Lajdová Zd., Moša J., Richtár J.)

Obecní zastupitelstvo ve Slatině po projednání na 4. veřejném
zasedání s o h v á l i l o :

1. Volbu návrhové komise ve složení : p.ing.Lindovský Mir.
p. Klučka Vilém
p. Lazecký Aleš

zapisovatelky p. Anny Bárányové

ověřovatelů zápisu p. Josefa Pavky CSc.
p. Stan.Kaduly ing.

2. Kontrolu usnesení z minulého zasedání z 28.5.1992
3. Návrh vyhlášky o zřízení vyhrazeného parkoviště ve Slatině
4. Informace na provedení generelu - studie pro plynofikaci
ve Slatině a Novém Světe
- znovu proměření a zaměření cesty od
kapličky k Novému Světu
 - propojení kotelen pošty a KD
 - dokončení hřiště
 - informací o vodném (3,90 , 3,30 k 1.9.1992)
 - pronájem školní kuchyně
 - zprovoznění policejní místnosti od října 1992
každé úterý od 16 do 18 hod.
 - za hájení činností advokátní poradny od 7.9.92
 - k urychlenému aukčnímu řízení Zámečku
 - o zahájení prací v měs. říjnu 1992 namostku
Nový Svět
 - omezování spotřeby vody v důsledku sucha

u k l á d á

Obecnímu zastupitelstvu a příslušným komisím projednat
připomínky a návrhy, které vyplynuly z diskuze :

- a) zajistit na příští veřejné zasedání OZ zástupce OVAKu
- b) informovat přesně občany o poruchách vody
- c) v kritických situacích přistavit cisternu (projednat) s vodou
- d) znovu zvážit ubytování řidičů ČSAD v klubovně býv.SM
a projednat s účastnickými stranami

Ověřovatelé :

Klučka
Lindovský

Obecní úřad Slatina
okres Nový Jičín

Kaduly