

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC

odbor výstavby, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Por. č. 415/20

Č.j.: V/13506-11/6654-2011/Star

Vyřizuje: Anna Starečková

e-mail.: anna.stareckova@bilovec.cz

Tel.: 556 312 191

V Bílovci dne: 17. října 2011

OBECNÍ ÚŘAD		742 93 SLATINA	
DOŠLO: 19. 10. 2011			
Č. j.: 125			
Přílohy: 1		330/2-20	

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 14.4.2011 podal LYŽAŘSKÝ KLUB SLATINA, IČ 26989051, Slatina č.p.177, 742 93 Slatina u Bílovce, u MěÚ Bílovec, odboru výstavby, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby " Odběr povrchových vod za účelem zasněžování, Slatina " na pozemku parc.č. 1246/3, parc.č. st. 315, parc.č. 1238/3, 2099/8 v kat. území Slatina u Bílovce.

Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, jako stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst.1, písm.g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad dle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil návrh podle § 76 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeního místního šetření vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

" Odběr povrchových vod za účelem zasněžování, Slatina " na pozemku parc.č. 1246/3, parc.č. st. 315, parc.č. 1238/3, 2099/8 v kat. území Slatina u Bílovce.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst.1, písm.a) správního řádu:

❖ LYŽAŘSKÝ KLUB SLATINA, , Slatina č.p.177, 742 93 Slatina u Bílovce - IČ 26989051

Stavba obsahuje:

Pro výrobu technického sněhu bude využívána voda, jednak ze stávajícího vodovodního řádu a také z nově vybudované studny. Voda ve studni bude získána odběrem povrchových vod, tj. z vodního toku Břízky (Skřípovský potok) .

Odběr vody pro zasněžování, včetně akumulace a výtlaku se bude skládat z těchto dílčích objektů:

❖ Úprava části vodního toku Břízky – 3700 mm

- ❖ Odběrné potrubí PVC DN 200 mm, poloděrované, délky 6,3m
- ❖ Studna ze studničních skruží , hloubky 5000 mm
- ❖ Výtlačné potrubí RPE D 63, délky 17,0m.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. **1246/3, parc.č. st. 315, parc.č. 1238/3, 2099/8** v kat. území **Slatina u Bílovce**, jak je zakresleno ve výkresu č.1 katastrální situace v měř. 1: 2880 , který je přílohou tohoto rozhodnutí.
2. Odběr vody pro zasněžování, včetně akumulace a výtlačku se bude skládat z těchto dílčích objektů
 - ❖ Úprava části vodního toku Břízky – 3700 mm
Odběrný bod bude situován ve vzdálenosti 13,5m naproti dřevěného přístřešku stávající správní budovy pozemek parc.č. 2099/8 v kat.území Slatina u Bílovce
 - ❖ Odběrné potrubí PVC DN 200 mm, poloděravé, délky 6,3m
bude uloženo v pozemku parc.č. 1238/3 a 2099/8 v kat.území Slatina u Bílovce
 - ❖ Studna ze studničních skruží
bude umístěna na pozemku parc.č. 1238/3 v kat. území Slatina u Bílovce
 - ❖ Výtlačné potrubí RPE D 63
v délce 17 m bude uloženo v pozemku parc.č. 1238/3 a 1246/3a parc.č. st. 315 v kat. území Slatina u Bílovce .
3. Při vypracování projektové dokumentace stavby nutno respektovat podmínky stanoviska SmVaK Ostrava a.s., 28.října 169, 709 45 Ostrava ze dne 16.9.2010 pod čj: 9773/V010962/2010/PO
 - ❖ Realizací výše uvedené stavby na pozemku parc.č. 1246/3 a 1238/8 v kat.území Slatina u Bílovce dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s a to s vodovodním řadem DN 100 PVC a DN 100 O – požadujeme respektovat tato zařízení.
4. Při vypracování projektové dokumentace stavby nutno respektovat vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2 Praha 4-Michle , ze dne 8.9.2010 pod čj: 110200/10
 - ❖ Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2
5. Navrženou stavbou nesmí dojít ke změně odtokových poměrů v předmětné lokalitě.
6. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky
7. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace stavby vytýčení všech podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
8. Navrženou stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.

9. Projektovou dokumentací stavby nutno před zahájením stavebního řízení předložit k vyjádření ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2 a všem správcům inženýrských sítí.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnost, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení. V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky .

Odůvodnění:

Dne 14.4.2011 podal LYŽAŘSKÝ KLUB SLATINA, IČ 26989051, Slatina č.p.177, 742 93 Slatina u Bílovce, u MěÚ Bílovec, odboru výstavby, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby " **Odběr povrchových vod za účelem zasněžování, Slatina** " na pozemku **parc.č. 1246/3, parc.č. st. 315, parc.č. 1238/3, 2099/8 v kat. území Slatina u Bílovce.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad opatřením pod čj: V/ 27985-11/6654-2011-2011/Star ze dne 11.8.2011 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

K projednání návrhu současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den 14.9.2011.

Pro územní řízení byl dle §85 stavebního zákona stanoven tento okruh účastníků řízení a odůvodňuje se takto:

dle § 85 odst.1 stavebního zákona

- ❖ LYŽAŘSKÝ KLUB SLATINA, Slatina č.p.177, 742 93 Slatina u Bílovce – žadatel
- ❖ Obec Slatina, Slatina č.p.1, 742 93 Slatina u Bílovce - obec, na jejímž území se má předmětný záměr realizovat

dle § 85 odst.2 stavebního zákona

- ❖ Jiří Illík, Slatina č.p.177, 742 93 Slatina u Bílovce – vlastník pozemku parc.č. st.315, 1246/3, 1238/3 v kat. území Slatina u Bílovce
- ❖ Vladimír Mydlář, Bílov č.p.131, 743 01 Bílovec 1 – vlastník pozemku parc.č. st.315, 1246/3, 1238/3 v kat. území Slatina u Bílovce
- ❖ Lesy ČR s.p.,obl.správa toků FM, Nádražní č.p.2811, 738 01 Frýdek-Místek 1 – správce pozemku parc.č. 2099/1 v kat. území Slatina u Bílovce.
- ❖ Povodí Odry, státní podnik, Varenská č.p.49, 701 26 Ostrava 1- správce povodí Odry
- ❖ RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.1/499, 657 02 Brno – správce plynovodních sítí
- ❖ Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava správce vodovodních sítí
- ❖ Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2/266, 140 22 Praha 4 – správce telekomunikačních sítí
- ❖ ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2 - správce energetických sítí

- ❖ Jiří Vidlák, Slatina u Bílovce č.p.42, 742 03 Slatina u Bílovce – vlastník sousedního pozemku parc.č. 1332 v kat. území Slatina u Bílovce

Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníkem řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst.1, písm.a) správního řádu, je stavebník - LYŽAŘSKÝ KLUB SLATINA, IČ 26989051, Slatina č.p.177, 742 93 Slatina u Bílovce.

V průběhu řízení ani při ústním jednání nebyly vzneseny žádné námitky. O výsledku jednání ze dne 14.9.2011 byl sepsán protokol.

Stavební úřad současně dal v souladu s ustanovením §36 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb. , správní řád, účastníkům řízení možnost, aby před vydáním rozhodnutí v předmětné věci mohli podávat návrhy, důkazy, stanoviska a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to nejpozději do dvou dnů ode dne konání ústního jednání.

Stavební úřad upozornil účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu k uplatnění námitek. Současně upozornil na to, že případné námitky, uplatněné v rámci této lhůty by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení §112 odst.2 stavebního zákona . Žádný účastník řízení tohoto práva nevyužil, nepodal žádné důkazy, stanoviska a ani se k podkladům pro rozhodnutí nevyjádřil.

Návrh na vydání územního rozhodnutí byl doložen těmito vyjádřeními, rozhodnutími, stanovisky:

- ❖ Stanovisko Povodí Odry státní podnik, Várenská 49, 701 26 Ostrava ze dne 27.4.2010 pod čj: 5540/923/1/27/2010
- ❖ Vyjádření LESY ČR s.p., Správa toků –oblast povodí Odry ze dne 6.4.2010 pod čj: 1082/2010/951/93/731
- ❖ Stanovisko Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s., 28.října 169, 709 45 Ostrava ze dne 16.9.2010 pod čj: 9773/V010962/2010/PO
- ❖ Stanovisko RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 8.9.2010 pod čj: 3521/10/152
- ❖ Stanovisko RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 11.10.2011 pod čj: 5000533977
- ❖ Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Bílovec, odbor ŽP a ÚP, 17.listopadu č.p. 411, 743 01 Bílovec , ze dne 8.11.2010 pod čj: ŽP/38432-10/32-2010/jirpe
- ❖ Vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle ze dne 8.9.2010 pod čj: 110200/10

Dále byly předloženy smlouvy o právu provést stavbu s vlastníky pozemků dotčených stavbou.

Souhlasu s vynětím předmětných pozemků ze ZPF dle ustanovení § 9 zákona č. 334/1992 Sb. v platném znění není třeba.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínky a požadavky správců inž.sítí byly zohledněny v podmínkách tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání, byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona . V provedeném řízení shledal, že součástí vydaného koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 8.11.2010 pod čj: ŽP/38432-10/32-2010/jirpe je souhlas s realizací výše uvedené stavby odboru životního prostředí a územního plánování Městského úřadu Bílovec, jako věcně a místně příslušného orgánu státní správy lesů dle §48 odst.2 písm c) zákona č. 289/1995 Sb. , o lesích ve znění pozdějších právních předpisů. Současně vydal podle §4 odst.2 zákona č.114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů souhlasné závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku - vodního toku Skřípovský potok (Břízky) v k.ú. Slatina u Bílovce , spočívající ve vybudování dnového (tyrolského) odběru vody a s tím související úpravy koryta toku lomovým kamenem s prolitím cementovou maltou resp. uložením do štěrkového lože. Realizací záměru nedojde k oslabení stabilizační funkce významného krajinného prvku. Umístění stavby odpovídá hlediskům péče o životní prostředí.

Umístění výše uvedené stavby odpovídá hlediskům péče o životní prostředí a vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb. , o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OTP"), vyhovuje vyhlášce č.269/2009 Sb.,o obecných požadavcích na využívání území i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Po provedeném řízení odbor výstavby Městského úřadu Bílovec rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním učiněným u MěÚ Bílovec, odboru výstavby. O případném odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ÚP, stavebního řádu a kultury.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst.2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ust. § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, na jeho náklady.

Ostatní poučení:

Podle ustanovení § 72 odst.1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. §23 odst.1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst.1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Ochrana práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí bude zabezpečena tím, že případné škody, které vzniknou nerespektováním podmínek tohoto rozhodnutí nebo nesprávným postupem při provádění stavebních prací, budou hrazeny stavebníkem v souladu s příslušnými právními předpisy. Spory o náhradu škody řeší příslušný soud.

Rozhodnutí o umístění stavby dle § 93 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit, podáním žádosti se běh lhůty staví. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle

tohoto zákona nebo zvláštních předpisů. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje, to neplatí, byla-li realizace záměru zahájena.

Odběrný objekt je vodním dílem, proto musí stavebník nebo jím pověřený zástupce požádat před zahájením stavby Vodoprávní úřad o povolení stavby podle §15 odst. Vodního zákona. Žádost bude zpracována dle vzoru stanoveného vyhláškou MZe č.432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu (dále jen „ Vyhláška „) a doložena všemi doklady dle §6 Vyhlášky, mj. doklady prokazujícími vlastnická nebo jiná práva k dotčeným pozemkům dle ustanovení §110 odst.2 písm a) zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů tj. právo založené smlouvou provést stavbu nebo právo odpovídajícímu věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě.

Dále nutno požádat Vodoprávní úřad o povolení k nakládání s povrchovými vodami – k jejich odběru – dle ust. §8 vodního zákona . Žádost bude zpracována dle vzoru stanoveného Vyhláškou a doložena všemi doklady dle §2 Vyhlášky.

„otisk úředního razítka „

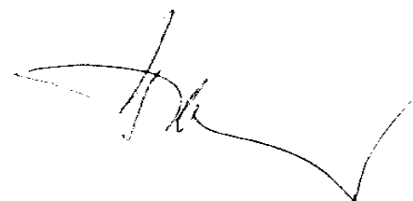
Anna Starečková v.r.
oprávněná úřední osoba

Toto územní rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje – MěÚ Bílovec , na úřední desce Obecního úřadu Slatina a v elektronické podobě

Vyvěšeno dne 26.10.2011

Sejmuto dne 11.11.2011

(Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.)



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů byl stanoven ve výši 1000,- Kč.

Příloha k rozhodnutí:

výkres č.1 katastrální situace v měř. 1: 2880

Doručí se:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou
LYŽAŘSKÝ KLUB SLATINA, Slatina č.p.177, 74293 Slatina u Bílovce
Obec Slatina, Slatina č.p.1, 74293 Slatina u Bílovce,

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona - doručeno veřejnou vyhláškou
Jiří Illík, Slatina č.p.177, 74293 Slatina u Bílovce
Vladimír Mydlář, Bítov č.p.131, 74301 Bílovec 1
Lesy ČR s.p.,obl.správa toků FM, Nádražní č.p.2811, 73801 Frýdek-Místek 1
Povodí Odry, státní podnik, Varenská č.p.49, 70126 Ostrava 1
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská č.p.1/499, 65702 Brno
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p.169, 70945 Ostrava
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2/266, 14022 Praha 4
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, 40502 Děčín 2
Jiří Vidlák, Slatina u Bílovce č.p.42, 74203 Slatina u Bílovce

Dotčené orgány:

MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17.listopadu č.p.411/3, 74301 Bílovec 1

Datová schránka:

Obecní úřad Slatina, Slatina č.p.1, 74293 Slatina u Bílovce

Na vyvěšení:

Městský úřad Bílovec, 17.listopadu 411, 743 01 Bílovec

Obecní úřad Slatina, Slatina č.p.1, 74293 Slatina u Bílovce (vyvěšení na úřední desce tohoto obecního úřadu je jen pořádkové)

spis

Digitálně podepsal Anna Starečková
Datum: 18.10.2011 13:22:12 +02:00

